



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA
PROVINCIA TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON TRASFORMAZIONE IN NZEB DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA SAN BELLINO 30/32. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **duemilaventuno**, addì **dieci** del mese di **dicembre** alle ore **11.10** nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in tempo utile, si è riunita la Giunta Comunale:

Eseguito l'appello, risultano:

- | | | |
|----|-----------|---------------------------|
| 1. | Sindaco | PITTON ARNALDO
STEFANO |
| 2. | Assessore | ZAMUNER LUIGI |
| 3. | Assessore | DONADELLO
GIOVANNA |

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
2	1

Assiste alla seduta Giuliani dott. Pierantonio, Segretario del Comune.

Il Sig. PITTON ARNALDO STEFANO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 124 comma 1 e art. 125 D.Lgs. 18.8.2000 n° 267)

N. _____ registro atti pubblicati

Si certifica che il presente verbale viene affissa all'albo comunale per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

Li, 17 DIC, 2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuliani dott. Pierantonio

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che l'Amministrazione comunale intende usufruire degli incentivi di cui al D.L. 104/2020 – art. 48 ter, determinato nella misura del 100% delle spese ammissibili per l'efficientamento energetico dell'edificio scolastico sito in Via San Bellino n. 30/32;

che, a tal fine si è provveduto ad assegnare l'incarico per usufruire del conto termico con prenotazione al portale del Gestore servizi energetici s.p.a. (abb. GSE), società interamente partecipata dal Ministero dell'economia e finanze, a GUIDA s.r.l. di Pieve di Soligo (TV) per poter effettuare le necessarie valutazioni sia di ordine tecnico che economico.

PRESO ATTO della avvenuta assegnazione del contributo con nota GSE acquisita al protocollo in data 06.08.2021 al n. 5410.

VISTA la determina n° 357 del 12.11.2021 con la quale è stato affidato allo Studio Nadalin & Associati l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori e redazione pratica di conto termico relativo ai lavori di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB dell'edificio scolastico sito in Via San Bellino n. 30/32.

VISTO il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Tecnico incaricato, acquisito al protocollo generale in data 29.11.2021 al n° 8483, che si compone degli elaborati di seguito riportati:

- Relazione tecnico-illustrativa e quadro economico di spesa
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di contratto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Lista delle lavorazioni e forniture per l'esecuzione
- Analisi dei prezzi unitari per i prezzi non presenti nei prezziari
- Stima dell'incidenza della manodopera
- Piano di manutenzione dell'opera
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Layout cantiere: planimetrie e vista satellitare
- Fascicolo dell'opera
- Costi della sicurezza
- Relazione di calcolo impianti
- Planimetria generale, estratto catastale, estratto del PRG
- Stato di fatto: pianta piano terra
- Stato di fatto: pianta piano primo
- Stato di fatto: pianta piano copertura
- Stato di fatto: sezioni e prospetti
- Comparativa: pianta piano terra
- Comparativa: pianta piano primo
- Comparativa: pianta piano copertura
- Comparativa: sezione e prospetti
- Progetto: pianta piano terra
- Progetto: pianta piano primo
- Progetto: pianta piano copertura
- progetto: Sezioni e prospetti
- Progetto: particolari 1 - 2 e particolare mascheramento delle condotte interne
- Progetto: particolari 3 - 4
- Progetto: particolari 5 - 6

- Progetto: abaco serramenti
- Impianto di riscaldamento e produzione ACS pianta piano terra
- Impianto di riscaldamento e produzione ACS pianta piano primo
- Impianto di riscaldamento: prospetti
- Impianto di riscaldamento e produzione ACS: dettagli
- Impianto di riscaldamento: schema funzionale
- Impianto di riscaldamento: indicazione componenti opache e vetrati
- Progetto elettrico: illuminazione ordinaria piano terra
- Progetto elettrico: illuminazione ordinaria piano primo
- Progetto elettrico: distribuzione impianto di termoregolazione piano terra
- Progetto elettrico: schema unifilare di potenza quadri elettrici
- Progetto elettrico: schema a blocchi collegamento impianto di termoregolazione
- Progetto elettrico: schema unifilare tipico regolazione ambienti

PRESO ATTO, in particolare, del quadro economico di seguito esposto, dell'importo complessivo di € 1.164.800,51 come meglio nello stesso dettagliato:

A) LAVORI:

A1 – Importo a base d'asta	€	841.632,28
A2 – Oneri per la sicurezza	€	32.463,58
A3 – TOTALE SOMME A)	€	874.095,86

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

B1 – Spese tecniche	€	130.008,48
B2 – IVA 10% su punto A	€	87.409,59
B3 – Casse previdenziali sul punto B1	€	5.850,38
B4 – IVA 22% sui punti B1+B3	€	29.888,95
B5 – Accantonamento per fondo per la progettazione e l'innovazione (art. 113, D.Lgs 50/2016)	€	17.481,92
B6 – altre somme a disposizione, imprevisti e arrotondamenti	€	20.065,33
B7 – TOTALE SOMME B)	€	290.704,65

A3+B7 - TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€	1.164.800,51
---------------------------------------	---	--------------

RITENUTO, pertanto, di approvare il progetto definitivo/esecutivo sopra citato.

RPESO ATTO della validazione del progetto definito-esecutivo, effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 dal RUP, geom. Claudio Isola.

VISTO il D.lgs 267/2000, in particolare l'art. 48 e lo statuto.

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica ed economica ex art. 49 del D.lgs 267/2000.

Con votazione favorevole all'unanimità espressa ai sensi di legge

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB dell'edificio scolastico in Via San Bellino n. 30/32, come predisposto dallo studio Nadalin & Associati dell'importo complessivo di € 1.164.800,51 che, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico, è da intendersi parte sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato;

2. DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti necessari per la realizzazione dell'opera in tempo utile al fine di ottenere la liquidazione del contributo GSE assegnato.

Successivamente

Con votazione favorevole all'unanimità espressa ai sensi di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere con la prosecuzione dell'iter procedurale come sopra indicato.



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

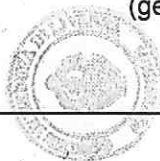
PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico con trasformazione in NZEB dell'edificio scolastico sito in Via San Bellino 30/32. Approvazione progetto definitivo/esecutivo.

Il Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica sulla proposta di delibera di cui all'oggetto.

data 09.12.2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Claudio Isola)



Il Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000, esprime parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile sulla proposta di delibera di cui all'oggetto.

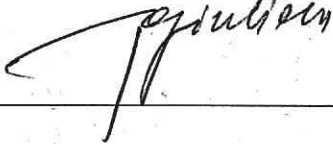
data 09.12.2021

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Sergio Cancellier)



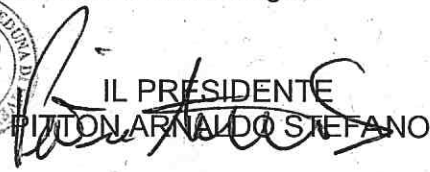
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuliani dott. Pierantonio



IL PRESIDENTE

PITTON ARNALDO STEFANO



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

- diverrà esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuliani dott. Pierantonio

